

# ALDARES

**Donde la comodidad y  
tranquilidad se encuentran**



# **Un desarrollo diseñado para vivir en familia**

Aldares es un desarrollo residencial de concepto contemporáneo, diseñado para quienes buscan un entorno seguro, funcional y con espacios pensados para disfrutar en familia.

**ALDARES**

# Un clúster privado con todo lo que necesitas



ALDARES



Las imágenes mostradas son representativas, pueden variar al proyecto final.

## Amenidades que se disfrutan todos los días

Amenidades pensadas para toda la familia, que permiten disfrutar del tiempo libre sin salir del desarrollo, en un ambiente seguro y agradable.

- Alberca
- Casa club
- Juegos infantiles
- Canchas deportivas
- Palapas
- Áreas con fogateros
- Acceso controlado



Las imágenes mostradas son representativas, pueden variar al proyecto final.





Las imágenes mostradas son representativas, pueden variar al proyecto final.



Las imágenes mostradas son representativas, pueden variar al proyecto final.

## Seguridad, comodidad y espacios para convivir

Cada modelo se entrega equipado, integrando soluciones prácticas, eficientes y pensadas para el ahorro y el confort del hogar.

### Equipamiento incluido:

- Cocina equipada
- Tinaco propio
- Calentador solar
- Calentador de paso
- Focos ahorraores
- Tanque elevado
- Planta tratadora
- Servicio postventa



Las imágenes mostradas son representativas, pueden variar al proyecto final.

# DIONE

Terreno: **90 m<sup>2</sup>**

Construcción: **61 m<sup>2</sup>**

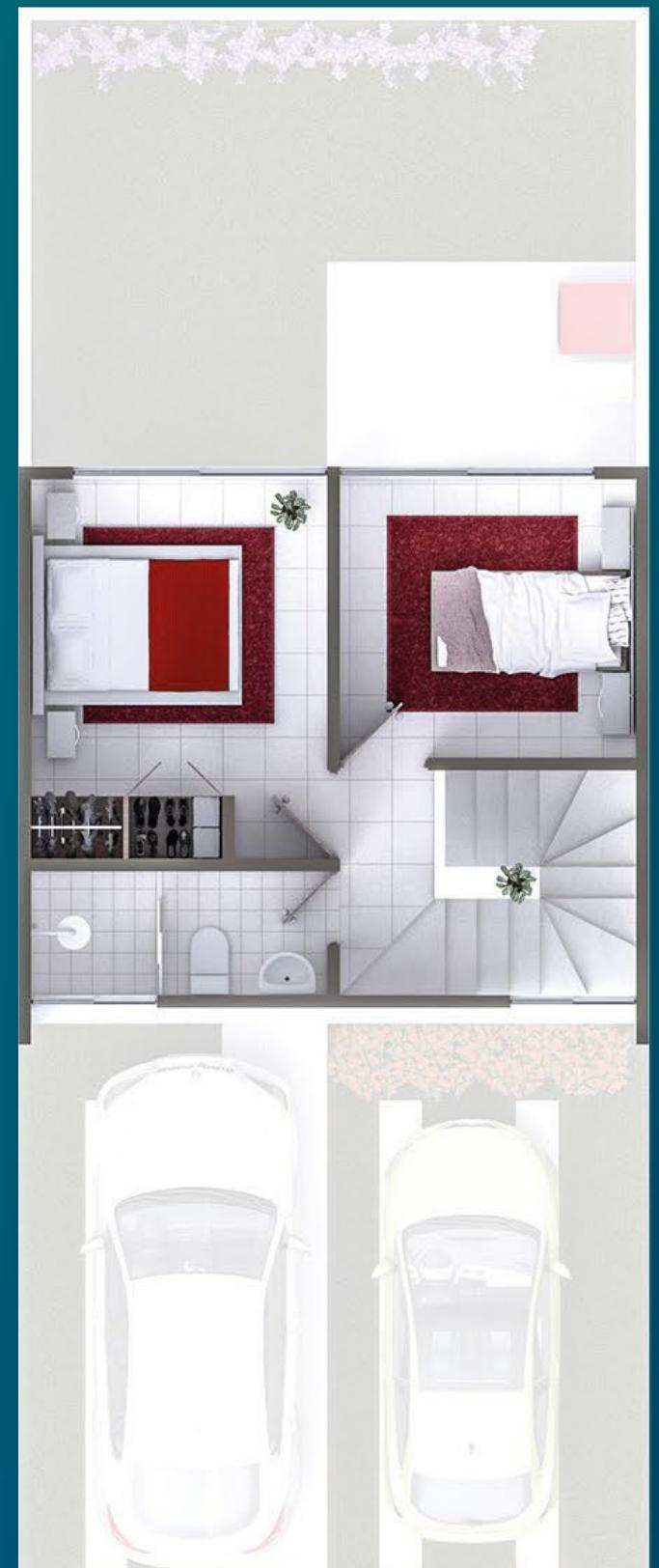
## Planta Baja

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Patio de Servicio
- Baño
- Jardín posterior
- Cochera 2 autos



## Planta Alta

- Recámara ppl. con vestidor
- Recámara



Planta baja

Planta alta



Las imágenes mostradas son representativas, pueden variar al proyecto final.

# SOLE

Terreno: 90 m<sup>2</sup>

Construcción: 75.5 m<sup>2</sup>

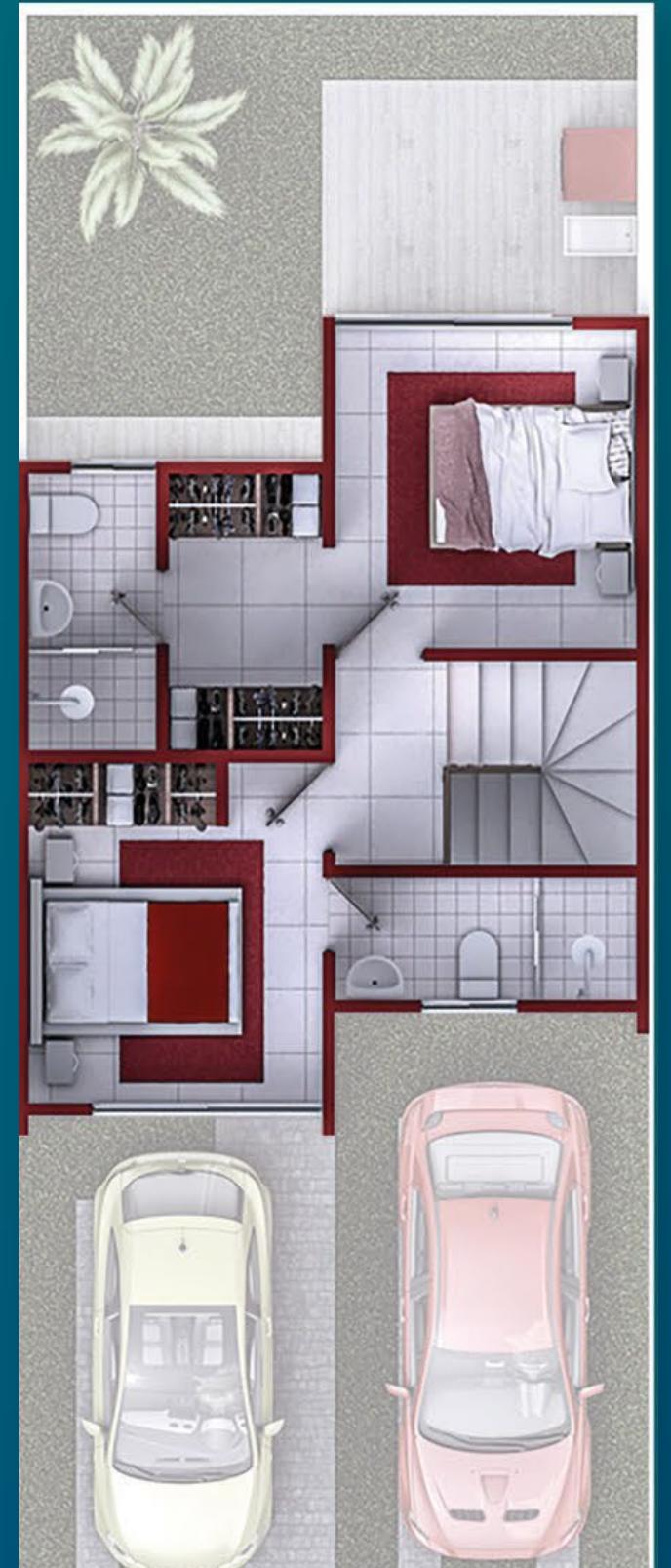
## Planta Baja

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Patio de Servicio
- 1/2 Baño
- Jardín posterior
- Cochera 2 autos



## Planta Alta

- Recámara ppl. con baño y vestidor
- Recámara secundaria con baño completo



Planta baja

Planta alta



Las imágenes mostradas son representativas, pueden variar al proyecto final.

# NÚVOLA

Terreno: 90 m<sup>2</sup>  
Construcción: 83 m<sup>2</sup>

## Planta Baja

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Patio de Servicio
- Baño completo
- Jardín posterior
- Cochera 2 autos



## Planta Alta

- 2 recámaras con baño (rec. ppal con vestidor)
- Balcón



Planta baja

Planta alta



Las imágenes mostradas son representativas, pueden variar al proyecto final.

# ALBORI

Terreno: 90 m<sup>2</sup>  
Construcción: 97 m<sup>2</sup>

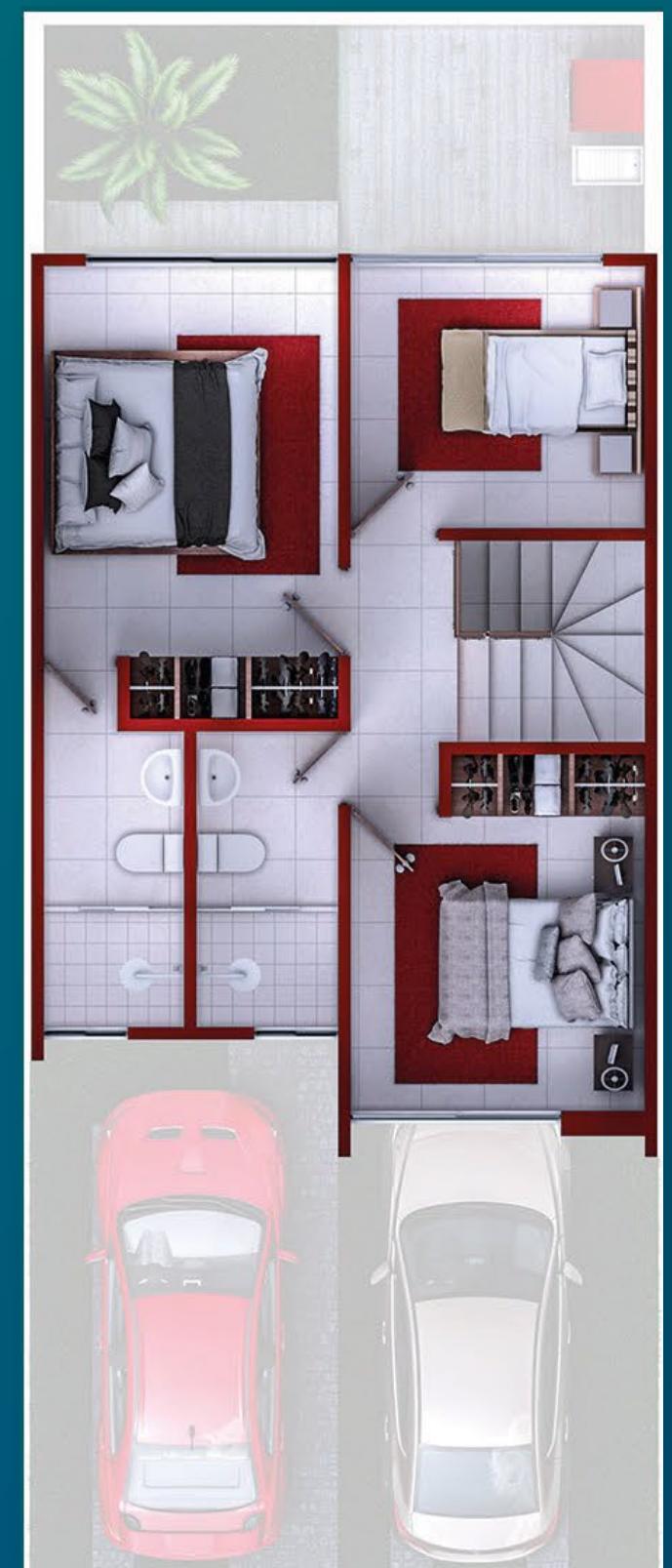
## Planta Baja

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Patio de Servicio
- Baño completo
- Recámara
- Jardín posterior
- Cochera 2 autos



## Planta Alta

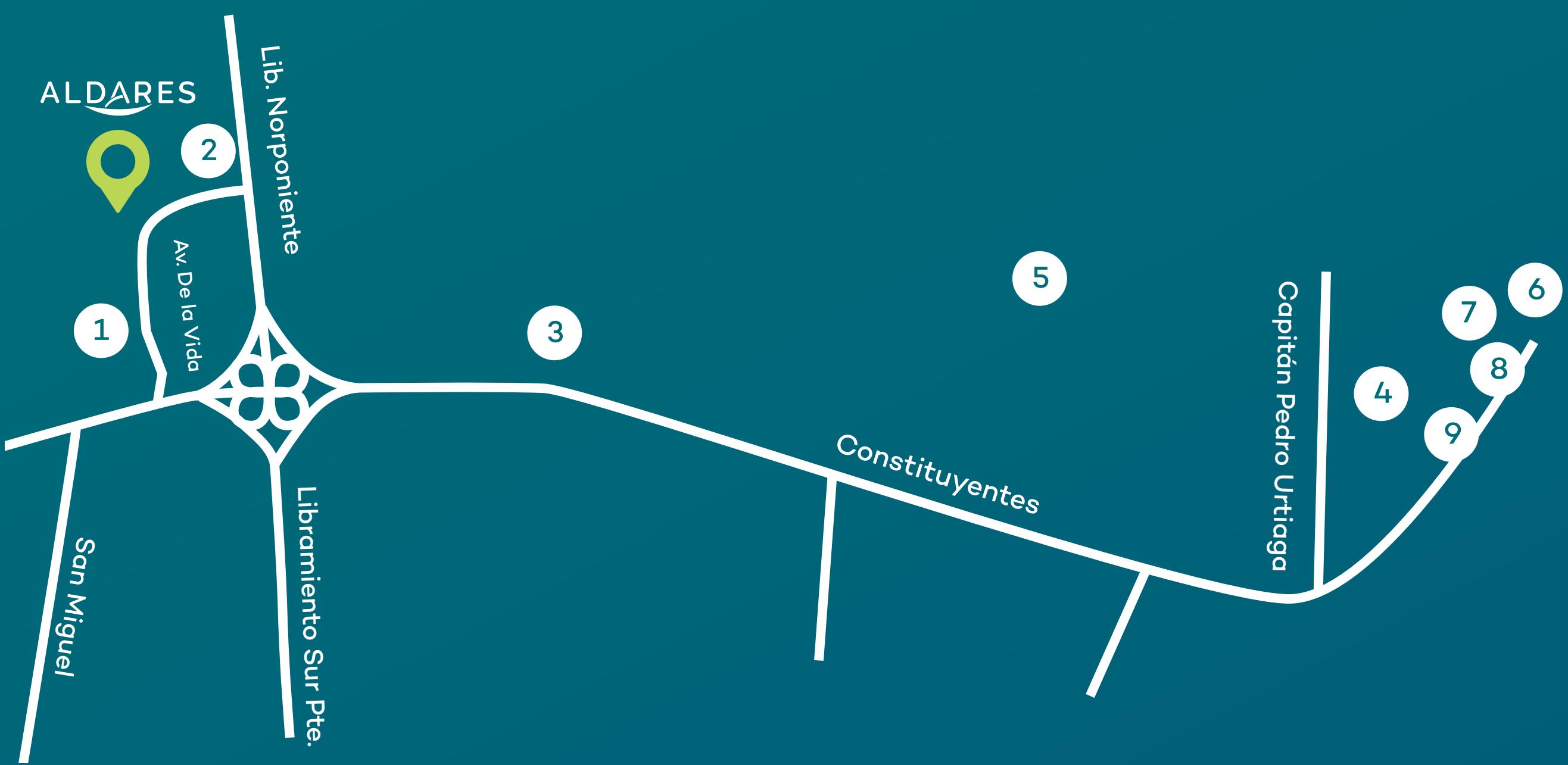
- 3 recámaras (rec. ppal. con baño)
- Baño completo



Planta baja

Planta alta

# Conectividad, tranquilidad y bienestar en un solo lugar



1. Oxxo San Cristóbal
2. Plaza Comercial La Vida
3. Balvanera Golf & Polo Country Club
4. Plaza Citadina El Pueblito
5. Zona Arqueológica y Museo de Sitio El Cerrito
6. Plaza Constituyentes
7. Plaza de toros
8. Walmart
9. Mega Comercial

**Tu nuevo hogar en  
un entorno moderno  
y funcional**

**ALDARES**

📍 Paseo del Romeral, Fracc. Villalba II, Corregidora, QRO.



📞 **442 356 0899**  
**442 242 5020**

